	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA - INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES	CÓDIGO:
		VERSIÓN:
		VIGENCIA:

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 002

Entidad Contratante: **INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES** | Semana del **03/02/2025** al **09/02/2025** | Fecha **09/02/2025**

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

OBJETO DEL PROYECTO: MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS AREA DE ANTROPOLOGIA Y OTRAS AREAS DE LA SEDE REGIONAL NORTE – BARRANQUILLA DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO — **DEPARTAMENTO**: ATLANTICO — **MUNICIPIO**: BARRANQUILLA

SUPERVISOR: JULY ALEXANDRA DAZA RODRIGUEZ

ESTADO DEL PROYECTO: EJECUCION

2. INFORMACION GENERAL DE LOS CONTRATOS

2.1 CONTRATO DE OBRA (PRINCIPAL)

Contrato No.			192-SG-2024	
Contratista			CONSTRUCTORA GT INGENIEROS SAS	
Valor inicial	$		974.087.468,00	
Fecha de Inicio			29/01/2025	
Plazo inicial (Días)			90	
Plazo actual (Días)	90 Días		100,00%	
Variación en plazo			Días	
Fecha Contractual de terminación			29/04/2025	
Tiempo Transcurrido (días)	11		12,22%	
Días remanentes del Contrato	79		87,78%	
Acumulado a última acta pagada				
Estimado ejecutado por llevar a acta	$		-	

2.2 CONTRATO DE INTERVENTORIA

Contrato No.			198-SG-2024	
Interventor			A&G PLUS SAS BIC	
Valor inicial	$		118.430.186,00	
Fecha de Inicio			29/01/2025	
Plazo inicial			120 Días	
Plazo actual	120 Días		100,00%	
Variación en plazo			Días	
Fecha Contractual de terminación			29/05/2025	
Ejecución del Contrato	11		12,22%	
Días remanentes del Contrato	109		121,11%	
Acumulado a última acta pagada				
Estimado ejecutado por llevar a acta				

3. ESTADO DEL PROYECTO

INFORME DE DESEMPEÑO

Presupuesto Total del Proyecto (BAC) $ **974.087.468,00**

	Programado (PV) Inversión	%
Acumulado Anterior	$ 164.906,73	0,02%
Durante el Periodo	$ 1.956.102,010	0,20%
Acumulado a la Fecha	**$ 2.121.008,74**	**0,22%**

	Ejecutado (EV) Inversión	%
	$ 1.552.632,88	0,00%
	$ 4.852.458,50	0,50%
	$ 6.405.091,38	**0,66%**

	Desviación (SV) Inversión	%
	$ 1.387.726,15	0,00%
	$ 2.896.356,49	0,30%
	$ 4.284.082,64	**0,44%**

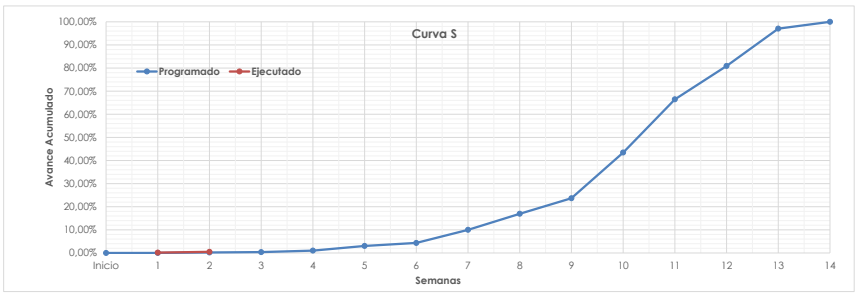
0,44%

Desviación en días

40 Días

Para el informe **(semanal No.02)** comprendida entre el 03 de febrero de 2025 al 09 de febrero de 2025. La obra a partir de la fecha presenta un porcentaje de ejecución del **(0,66%)** y una programación de **(0,22%)**, para un avance del **(0,44%)** para un tiempo faltante de ejecución de **(79)** días hasta el día **29/04/2025**.
En el periodo se ejecutaron actividades en los diferentes frentes de trabajo.
PATIO DE MANIOBRAS: Demolición de placa de concreto
ACCESO A MORGUE: Demolición de enchape en muro existente y demolición de mesón en mampostería.
SALA DE PERITOS: Desmonte de mobiliario, desmonte de cielo raso.

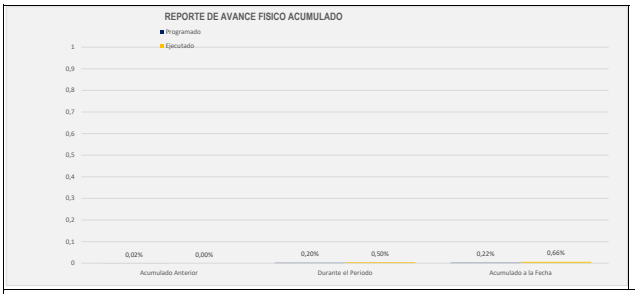
Curva de Desempeño del Proyecto (Curva S)



4. OTROS INDICADORES

AVANCE FISICO

	Programado	Ejecutado	Desviación	Semáforo
	%	%	%	
Acumulado Anterior	0,02%	0,00%	0,00%	0,44%
Durante el Periodo	0,20%	0,50%	0,30%	
Acumulado a la Fecha	**0,22%**	**0,66%**	**0,44%**	

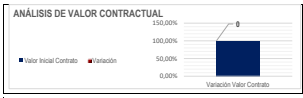


AVANCE FINANCIERO

AVANCE FINANCIERO CONTRATISTA PRINCIPAL

Valor Inicial Contrato	Valor Actual Contrato	Variación	Anticipo Pagado	Anticipo Valor Amortizado	Anticipo Saldo por Amortizar
$ 974.087.468,00	$ 974.087.468,00	$ -	$ 309.356.877,20	$ -	$ 309.356.877,20

No. Pagos tramitados	Valor Pagos tramitados Valor en Pesos	%	No. Pagos realizados	Valor Pagos realizados Valor en Pesos	%	Fecha última acta pagada	Valor última Acta pagada
0	$ -		0	$ -			$ -



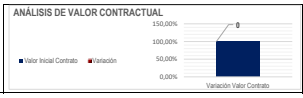


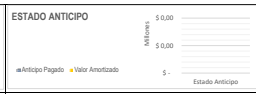


AVANCE FINANCIERO INTERVENTOR

Valor Inicial Contrato	Valor Actual Contrato	Variación	Anticipo Pagado	Anticipo Valor Amortizado	Anticipo Saldo por Amortizar
$ 118.430.186,00	$ -	-$ 118.430.186,00			$ -

No. Pagos tramitados	Valor Pagos tramitados Valor en Pesos	%	No. Pagos realizados	Valor Pagos realizados Valor en Pesos	%	Fecha última acta pagada	Valor última Acta pagada
0	$ -						







NOTA:

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 002

Entidad Contratante: INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES | Semana del 03/02/2025 al 09/02/2025 | Fecha 09/02/2025

5. OBSERVACIONES AL AVANCE DEL PROYECTO

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	AVANCE SEMANAL	OBSERVACIONES
PATIO DE MANIOBRAS: - Se inicia con la demolición de placa en concreto del piso de maniobras.	Demolición de placa: 80%	La ejecución de esta actividad se encuentra en un 100%
ACCESO A MORGUE: - Se inicia con la demolición del enchape existente en muros del acceso a la morgue	Demolición de enchape: 100%	La ejecución de esta actividad se encuentra en un 100%
SALA DE PERITOS - Desmonte de cielo - Desmonte de mobiliario	Desmonte de cielo raso: 50% Desmonte de mobiliario 100%	El mobiliario desmontado fue dispuesto en un sitio indicado por el Instituto. Con respecto al desmonte del cielo raso en esta sala, si bien esta actividad no es contractual, esta fue autorizada en el recorrido de obra del 29 de enero por los profesionales especializados del Instituto Nacional de Medicina Legal.

ACTIVIDADES EJECUTADAS

CODIGO	ACTIVIDAD	CODIGO	ACTIVIDAD	CODIGO	ACTIVIDAD
1,10	Demolición placa de piso en concreto, espesor maximo 20 cm., acorde con los niveles requeridos, incluye retiro de escombros hasta botadero autorizado	1,13	Demolición de pañete, incluye retiro de escombros hasta botadero autorizado		
1,12	Demolición de enchape, incluye retiro de escombros hasta botadero autorizado				
1,1	Desmonte, almacenaje y reinstalación de mobiliario y equipos existentes, incluye muebles de oficina, cajoneras, mesones, escritorios, gabinetes, estantería, equipos y demas elementos que se encuentren en el area y deban ser retirados, incluye desconexión				

6. PROBLEMATICAS DEL PROYECTO

IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

PROBLEMA IDENTIFICADO	ACCION ESTRATEGICA	ACTIVIDADES DETALLADAS	RESPONSABLE	SOPORTE	FECHA

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



FOTO No. 1 Demolición de placa existente



FOTO No. 2 Demolición de placa existente

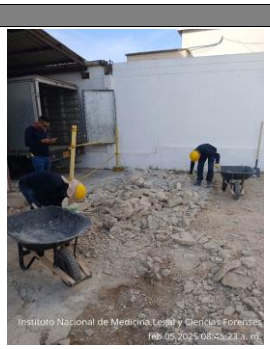


FOTO No. 3 Demolición de placa existente



FOTO No. 4 Demolición de enchape en acceso a morgue



FOTO No. 5 Demolición de enchape en acceso a morgue



FOTO No. 6 Demolición de enchape en acceso a morgue



FOTO No. 7 Desmonte de mobiliario en Sala de Peritos



FOTO No. 8 Desmonte de mobiliario en Sala de Peritos



FOTO No. 9 Desmonte de mobiliario en Sala de Peritos

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 002

Entidad Contratante: **INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES** Semana del **03/02/2025** al **09/02/2025** Fecha **09/02/2025**



FOTO No. 10 Desmonte de cielo raso en Sala de Peritos



FOTO No. 11 Desmonte de cielo raso en Sala de Peritos



FOTO No. 12 Demolición en mesón en acceso a la morgue

8. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

El presente informe corresponde a la semana (S-02) que da inicio el dia 03 de febrero hasta el 09 de febrero de 2025, a la fecha, se tiene un adelanto de 0,44%

Nombre		Nombre	
Director de Interventoría o Representante legal	ANGÉLICA PERDOMO PACHÓN	Supervisor	ING. JULY DAZA RODRÍGUEZ